Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur
02A-212002158-20251113-2025-55-DE
Accusé certifié exécutoire
Réception par le préfet : 17/11/2025

**RÉPUBLIQUE FRANÇAISE**
**DÉPARTEMENT DE LA CORSE-DU-SUD**
**COMMUNE DE PIANOTTOLI-CALDARELLO**

**N° 2025-55**

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS

L'an deux mille vingt-cinq, le 13 novembre, à 18h00, le Conseil Municipal, légalement convoqué le 31 octobre 2025, s'est réuni en séance publique sous la présidence de M. Charles-Henri BIANCONI.

| | |
|---|---|
| En exercice : 15<br><br>Présents : 12<br><br>Votants : 12 | Etaient présents : ANTONETTI Jean-Pierre, BARTOLI Jean-Christophe, BIANCONI Charles-Henri, CESARI Mathieu, GIUDICELLI Paul, MANICCIA Christophe, POLVERINI Jérôme, QUILICHINI Paul, QUILICHINI Pierre, SAMPIERI Jean Pierre, SANTARELLI Félix, VAUTRIN Marie Gabrielle<br><br>Etaient absents : BERQUEZ QUILICHINI Zélia, CUCCHI Caroline, TOMASI Jean-Vincent<br><br>Etaient représentés :<br><br>Secrétaire de séance : GIUDICELLI Paul<br><br>Le quorum étant réuni, le Conseil Municipal peut valablement délibérer. |

**Objet : Approbation du bail professionnel avec la SISA L'Annunziata**

Le Maire rapporte au Conseil Municipal,

**Vu** le Code général des collectivités territoriales ;
**Vu** la loi n° 86-1290 du 23 décembre 1986, notamment son article 57 A ;
**Vu** le projet de bail professionnel établi entre la commune de Pianottoli-Caldarello et la Société Interprofessionnelle de Soins Ambulatoires (SISA) L'Annunziata ;

**Considérant** l'intérêt général que représente l'installation d'un cabinet médical sur le territoire communal ;
**Considérant** que le bâtiment situé au 488 Stritta di U Piattonu, d'une surface de 150 m², a été construit par la commune pour accueillir des professionnels de santé ;
**Considérant** que le bail prévoit une mise à disposition des locaux à la SISA L'Annunziata pour une durée de six ans à compter du 1er octobre 2025, moyennant un loyer progressif ;
**Considérant** que ce projet répond aux besoins de santé publique et renforce l'offre de soins sur le territoire communal ;

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré,

## DÉCIDE

**ARTICLE 1** : Approuve le bail professionnel conclu entre la commune de Pianottoli-Caldarello et la SISA L'Annunziata, tel que présenté.

**ARTICLE 2** : Autorise Monsieur le Maire à signer ledit bail, ainsi que tout document afférent à sa mise en œuvre.

**ARTICLE 3** : Charge Monsieur le Maire de veiller à la bonne exécution des clauses du bail et à la gestion du bâtiment mis à disposition.

| | |
|---|---|
| Voix POUR : | 12 |
| Voix CONTRE : | - |
| ABSTENTION : | - |
| NON PARTICIPATION : | - |

| | |
|---|---|
| Affichée et transmise en Préfecture le :<br><br>17/11/2025 | Fait et délibéré à Pianottoli-Caldarello, le 13 novembre 2025,<br>Ont signé au registre tous les membres présents.<br>Pour extrait conforme, le Maire,<br>Certifié exécutoire compte tenu de la transmission en Préfecture le 17/11/2025<br><br>Le Maire,<br> <br><br>Charles-Henri BIANCONI |