PIANOTTOLI
CALDARELLO

# CONVOCATION DU CONSEIL MUNICIPAL

Madame, Monsieur,

Je vous convie à une réunion de notre Conseil Municipal qui se tiendra le :

**Jeudi 13 novembre 2025 à 18h00**
**Salle du Conseil Municipal de la mairie**

L'ordre du jour de cette séance sera le suivant :

- Approbation du Document d'Objectif Agricole et Sylvicole (DOCOBAS) afin de répondre aux orientations et enjeux du territoire
- Echange de parcelles avec Madame Marie-Paule BIANCONI-MANICCIA
- Approbation du bail professionnel avec la SISA L'Annunziata
- Modalités de mise à disposition de la parcelle C1318 à la Collectivité de Corse – Service des routes
- Modalités de mise à disposition de la salle des intervenants
- Adhésion au CAUE de Corse
- Modification de la délibération n° 2021-63 créant une régie communale
- Décision budgétaire modificative n° 3 – Actualisation des subventions aux associations et avance de trésorerie au budget « Lotissement communal de Pianottoli-Caldarello »
- Avance de trésorerie du budget principal au budget annexe « Lotissement communal de Pianottoli-Caldarello »
- Approbation du budget annexe « Lotissement communal de Pianottoli-Caldarello »
- Attribution de subvention aux associations
- Modification de la délibération n° 2021-75 concernant le recrutement d'enseignants pour assurer le temps dédié à l'aide aux devoirs
- Création d'un poste d'adjoint administratif principal de 1ère classe à temps complet (35 heures)
- Autorisation donnée au Maire à signer un bail avec l'Office Public de l'Habitat de la Collectivité de Corse (OPH2C) pour la réhabilitation de l'ancienne gendarmerie
- Modification de la délibération n° 2024-65 concernant les modalités de la taxe de séjour

Comptant vivement sur votre présence, veuillez agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes sentiments distingués.

Fait à Pianottoli-Caldarello, le 31 octobre 2025

LE MAIRE
Charles-Henri BIANCONI

Outlook

## Convocation du Conseil Municipal - Jeudi 13 novembre 2025 à 18h00

**À partir de** Andréa Lobello <andrea.lobello@pianottoli-caldarello.fr>
**Date** Ven 31/10/2025 11.31
**À** Charles-Henri Bianconi <maire@pianottoli-caldarello.fr>; Paul Quilichini <adjoint.1@pianottoli-caldarello.fr>; Jean-Pierre Sampieri <adjoint.2@pianottoli-caldarello.fr>; Félix Santarelli <adjoint.3@pianottoli-caldarello.fr>; Jean-Christophe Bartoli <adjoint.4@pianottoli-caldarello.fr>; jean-pierre.antonetti@orange.fr <jean-pierre.antonetti@orange.fr>; jberquez@orange.fr <jberquez@orange.fr>; mathieu.cesari@orange.fr <mathieu.cesari@orange.fr>; carocucchi@hotmail.com <carocucchi@hotmail.com>; paulgiudi@hotmail.fr <paulgiudi@hotmail.fr>; christophe.maniccia@wanadoo.fr <christophe.maniccia@wanadoo.fr>; christophe.maniccia@systeme-u.fr <christophe.maniccia@systeme-u.fr>; jerome.polverini@orange.fr <jerome.polverini@orange.fr>; quilichinipierre@gmail.com <quilichinipierre@gmail.com>; jean-vincent.tomasi@wanadoo.fr <jean-vincent.tomasi@wanadoo.fr>; chevanu@gmail.com <chevanu@gmail.com>
**Cc** Secrétariat Général <direction@pianottoli-caldarello.fr>

2 pièces jointes (280 Ko)
251031_Convocation CM.pdf; Annexe_Approbation budget annexe lotissement communal.PDF;

Mesdames, Messieurs les Conseillers Municipaux,

J'ai l'honneur de vous convier à la séance du Conseil Municipal qui se tiendra le **jeudi 13 novembre 2025 à 18h00**, en **salle du Conseil**.

Vous trouverez en pièces jointes :

- la **convocation** comprenant l'ordre du jour,
- ainsi que l'**annexe** relative au point concernant l'approbation du budget annexe " Lotissement communal de Pianottoli-Caldarello ".

Je vous remercie par avance de votre présence et vous prie de recevoir, Mesdames, Messieurs, l'expression de mes salutations distinguées.

**Andréa FOATA LOBELLO**
Chargée de mission
Fiscalité - Aménagement du Territoire
04 95 71 80 06
andrea.lobello@pianottoli-caldarello.fr
2675 RT 40- Viagenti- 20131 Pianottoli-Caldarello
PIANOTTOLI CALDARELLO

Outlook

## Relayé : Convocation du Conseil Municipal - Jeudi 13 novembre 2025 à 18h00

**À partir de** Microsoft Outlook <MicrosoftExchange329e71ec88ae4615bbc36ab6ce41109e@pianottoli-caldarello.fr>

**Date** Ven 31/10/2025 11.31

**À** jean-pierre.antonetti@orange.fr <jean-pierre.antonetti@orange.fr>; jberquez@orange.fr <jberquez@orange.fr>; mathieu.cesari@orange.fr <mathieu.cesari@orange.fr>; jerome.polverini@orange.fr <jerome.polverini@orange.fr>

1 pièce jointe (34 Ko)

Convocation du Conseil Municipal - Jeudi 13 novembre 2025 à 18h00;

**La remise à ces destinataires ou groupes est terminée, mais aucune notification de remise n'a été envoyée par le serveur de destination :**

jean-pierre.antonetti@orange.fr (jean-pierre.antonetti@orange.fr)

jberquez@orange.fr (jberquez@orange.fr)

mathieu.cesari@orange.fr (mathieu.cesari@orange.fr)

jerome.polverini@orange.fr (jerome.polverini@orange.fr)

Objet : Convocation du Conseil Municipal - Jeudi 13 novembre 2025 à 18h00

Outlook

**Remis : Convocation du Conseil Municipal - Jeudi 13 novembre 2025 à 18h00**

| | |
|---|---|
| **À partir de** | Microsoft Outlook <MicrosoftExchange329e71ec88ae4615bbc36ab6ce41109e@pianottoli-caldarello.fr> |
| **Date** | Ven 31/10/2025 11.31 |
| **À** | Secrétariat Général <direction@pianottoli-caldarello.fr> |

1 pièce jointe (395 Ko)

Convocation du Conseil Municipal - Jeudi 13 novembre 2025 à 18h00;

## Votre message a été remis aux destinataires suivants :

Secrétariat Général (direction@pianottoli-caldarello.fr)

Objet : Convocation du Conseil Municipal - Jeudi 13 novembre 2025 à 18h00

Outlook

## Remis : Convocation du Conseil Municipal - Jeudi 13 novembre 2025 à 18h00

**À partir de** Microsoft Outlook <MicrosoftExchange329e71ec88ae4615bbc36ab6ce41109e@pianottoli-caldarello.fr>
**Date** Ven 31/10/2025 11.31
**À** Jean-Christophe Bartoli <adjoint.4@pianottoli-caldarello.fr>

1 pièce jointe (395 Ko)
Convocation du Conseil Municipal - Jeudi 13 novembre 2025 à 18h00;

### Votre message a été remis aux destinataires suivants :

Jean-Christophe Bartoli (adjoint.4@pianottoli-caldarello.fr)

Objet : Convocation du Conseil Municipal - Jeudi 13 novembre 2025 à 18h00

Outlook

**Remis : Convocation du Conseil Municipal - Jeudi 13 novembre 2025 à 18h00**

| | |
|---|---|
| **À partir de** | Microsoft Outlook <MicrosoftExchange329e71ec88ae4615bbc36ab6ce41109e@pianottoli-caldarello.fr> |
| **Date** | Ven 31/10/2025 11.31 |
| **À** | Charles-Henri Bianconi <maire@pianottoli-caldarello.fr> |

1 pièce jointe (395 Ko)

Convocation du Conseil Municipal - Jeudi 13 novembre 2025 à 18h00;

## Votre message a été remis aux destinataires suivants :

Charles-Henri Bianconi (maire@pianottoli-caldarello.fr)

Objet : Convocation du Conseil Municipal - Jeudi 13 novembre 2025 à 18h00

Outlook

**Remis : Convocation du Conseil Municipal - Jeudi 13 novembre 2025 à 18h00**

**À partir de** Microsoft Outlook <MicrosoftExchange329e71ec88ae4615bbc36ab6ce41109e@pianottoli-caldarello.fr>
**Date** Ven 31/10/2025 11.31
**À** Jean-Pierre Sampieri <adjoint.2@pianottoli-caldarello.fr>

1 pièce jointe (395 Ko)
Convocation du Conseil Municipal - Jeudi 13 novembre 2025 à 18h00;

## Votre message a été remis aux destinataires suivants :

Jean-Pierre Sampieri (adjoint.2@pianottoli-caldarello.fr)

Objet : Convocation du Conseil Municipal - Jeudi 13 novembre 2025 à 18h00

Outlook

## Remis : Convocation du Conseil Municipal - Jeudi 13 novembre 2025 à 18h00

**À partir de** Microsoft Outlook <MicrosoftExchange329e71ec88ae4615bbc36ab6ce41109e@pianottoli-caldarello.fr>
**Date** Ven 31/10/2025 11.31
**À** Félix Santarelli <adjoint.3@pianottoli-caldarello.fr>

1 pièce jointe (395 Ko)
Convocation du Conseil Municipal - Jeudi 13 novembre 2025 à 18h00;

### Votre message a été remis aux destinataires suivants :

Félix Santarelli (adjoint.3@pianottoli-caldarello.fr)

Objet : Convocation du Conseil Municipal - Jeudi 13 novembre 2025 à 18h00

Outlook

# Relayé : Convocation du Conseil Municipal - Jeudi 13 novembre 2025 à 18h00

**À partir de** Microsoft Outlook <MicrosoftExchange329e71ec88ae4615bbc36ab6ce41109e@pianottoli-caldarello.fr>

**Date** Ven 31/10/2025 11.31

**À** christophe.maniccia@wanadoo.fr <christophe.maniccia@wanadoo.fr>; jean-vincent.tomasi@wanadoo.fr <jean-vincent.tomasi@wanadoo.fr>

1 pièce jointe (34 Ko)

Convocation du Conseil Municipal - Jeudi 13 novembre 2025 à 18h00;

## La remise à ces destinataires ou groupes est terminée, mais aucune notification de remise n'a été envoyée par le serveur de destination :

christophe.maniccia@wanadoo.fr (christophe.maniccia@wanadoo.fr)

jean-vincent.tomasi@wanadoo.fr (jean-vincent.tomasi@wanadoo.fr)

Objet : Convocation du Conseil Municipal - Jeudi 13 novembre 2025 à 18h00

Outlook

## Relayé : Convocation du Conseil Municipal - Jeudi 13 novembre 2025 à 18h00

**À partir de** Microsoft Outlook <MicrosoftExchange329e71ec88ae4615bbc36ab6ce41109e@pianottoli-caldarello.fr>
**Date** Ven 31/10/2025 11.31
**À** christophe.maniccia@systeme-u.fr <christophe.maniccia@systeme-u.fr>

1 pièce jointe (34 Ko)
Convocation du Conseil Municipal - Jeudi 13 novembre 2025 à 18h00;

**La remise à ces destinataires ou groupes est terminée, mais aucune notification de remise n'a été envoyée par le serveur de destination :**

christophe.maniccia@systeme-u.fr (christophe.maniccia@systeme-u.fr)

Objet : Convocation du Conseil Municipal - Jeudi 13 novembre 2025 à 18h00

Outlook

## Remis : Convocation du Conseil Municipal - Jeudi 13 novembre 2025 à 18h00

**À partir de** Microsoft Outlook <MicrosoftExchange329e71ec88ae4615bbc36ab6ce41109e@pianottoli-caldarello.fr>
**Date** Ven 31/10/2025 11.31
**À** Paul Quilichini <adjoint.1@pianottoli-caldarello.fr>

1 pièce jointe (395 Ko)
Convocation du Conseil Municipal - Jeudi 13 novembre 2025 à 18h00;

### Votre message a été remis aux destinataires suivants :

Paul Quilichini (adjoint.1@pianottoli-caldarello.fr)

Objet : Convocation du Conseil Municipal - Jeudi 13 novembre 2025 à 18h00

Outlook

## Remis : Convocation du Conseil Municipal - Jeudi 13 novembre 2025 à 18h00

**À partir de** postmaster@outlook.com <postmaster@outlook.com>
**Date** Ven 31/10/2025 11.31
**À** paulgiudi@hotmail.fr <paulgiudi@hotmail.fr>

1 pièce jointe (48 Ko)
Convocation du Conseil Municipal - Jeudi 13 novembre 2025 à 18h00;

### Votre message a été remis aux destinataires suivants :

paulgiudi@hotmail.fr (paulgiudi@hotmail.fr)

Objet : Convocation du Conseil Municipal - Jeudi 13 novembre 2025 à 18h00

Outlook

# Relayé : Convocation du Conseil Municipal - Jeudi 13 novembre 2025 à 18h00

**À partir de** Microsoft Outlook <MicrosoftExchange329e71ec88ae4615bbc36ab6ce41109e@pianottoli-caldarello.fr>

**Date** Ven 31/10/2025 11.31

**À** quilichinipierre@gmail.com <quilichinipierre@gmail.com>; chevanu@gmail.com <chevanu@gmail.com>

1 pièce jointe (34 Ko)

Convocation du Conseil Municipal - Jeudi 13 novembre 2025 à 18h00;

## La remise à ces destinataires ou groupes est terminée, mais aucune notification de remise n'a été envoyée par le serveur de destination :

quilichinipierre@gmail.com (quilichinipierre@gmail.com)

chevanu@gmail.com (chevanu@gmail.com)

Objet : Convocation du Conseil Municipal - Jeudi 13 novembre 2025 à 18h00

Outlook

## Remis : Convocation du Conseil Municipal - Jeudi 13 novembre 2025 à 18h00

**À partir de** postmaster@outlook.com <postmaster@outlook.com>
**Date** Ven 31/10/2025 11.32
**À** carocucchi@hotmail.com <carocucchi@hotmail.com>

1 pièce jointe (48 Ko)
Convocation du Conseil Municipal - Jeudi 13 novembre 2025 à 18h00;

### Votre message a été remis aux destinataires suivants :

carocucchi@hotmail.com (carocucchi@hotmail.com)

Objet : Convocation du Conseil Municipal - Jeudi 13 novembre 2025 à 18h00